

Mietvertrag

zwischen

Herrn ...

- Vermieter –

und

der Fa. ...

- Mieterin –

wird folgender Mietvertrag geschlossen:

§ 1 Mietsache

- (1) Vermietet wird das Grundstück Sure Wisch 13, 30625 Hannover nebst darauf stehender Gebäude.

Ein Bürogebäude mit 2 Wohnungen (jeweils 2 Zimmer, Küche, Bad),
zwei ineinander übergehende geschlossene Lagerhallen, ein offenes Lager
ein Einfamilienhaus (7 Zimmer, 2 Bäder, Küche, Gäste-WC, Nebenräume),
eine Werkstatt

Gesamtfläche des Grundstücks ca. 4.827 m².

Der derzeitige Zustand des Grundstücks und der darauf stehenden Gebäude wird von beiden Parteien als vertragsgemäß anerkannt.

Das Grundstück und die darauf stehenden Gebäude werden der Mieterin für die Zwecke seines Lkw-Reparaturbetriebes vermietet.

Eine wesentliche Änderung der Benutzungsart bedarf der vorherigen Zustimmung des Vermieters.